Изх.№ 25-00-80/24.06.2025г.

 ДО

 ОБЩИНСКИ

 СЪВЕТ

 ГРАД РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

*от*

Недко Фиданов Кулевски - Кмет на община Рудозем

 ОТНОСНО: отдаване под наем на част от терен – публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

 Постъпило е искане за наемане на част от общински имот-публична общинска собственост-УПИ І-читалище и търговска дейност, кв.45 по ПУП на с.Чепинци поставяне на обект за търговска дейност. За имота е съставен АПОС № 85/07.12.2020 г. Изготвена е схема по чл.56 от ЗУТ одобрена от Главният архитект. Поради което предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и на основание чл. 14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.22 от НРПУРОИ да приеме следното

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет–Рудозем взема решение да се извърши процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от общински недвижим имот, частна общинска собственост–за поставяне търговски обект за продажба на плодове и зеленчуци с площ 6 м2 попадащ в УПИ І-читалище и търговска дейност, кв.45 по ПУП на с.Чепинци

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на частта от недвижимия общински имот по т.1 под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем при минимална тръжна месечна наемна цена в размер на 9,00 лв. (с вкл. ДДС).

 3. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чепинци.

 ЕД